



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Detašované pracoviště: Seifertova 1, 418 01 Bílina

ODBOR DOPRAVY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
A STAVEBNÍHO ÚŘADU

Silniční správní úřad

Vedoucí odboru

Ing. Oldřich Jedlička, DiS.

Spis. zn.: MUBI 25198/2024/ODŽPaSÚ/Je  
Č. j.: MUBI 25381/2024

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba:  
Ing. Oldřich Jedlička, DiS.  
Tel: +420 417 810 890  
Mobil: +420 720 942 855  
E-mail: jedlickao@bilina.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 11.06.2024

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako dotčený orgán veřejné správy příslušný podle ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), obdržel 10.06.2024 žádost **města Bílina**, sídlem **Břežánská 50/4, 418 01 Bílina**, IČ: **00266230**, které dále na základě plné moci zastupuje **Ing. arch. Bořek Peška**, sídlem **Milešov 2, Velemin, 411 32 Milešov u Lovosic**, IČ: **02219751** (dále jen „žadatel“), o vydání závazného stanoviska silničního správního úřadu k řízení o vydání společného povolení záměru:

**„Revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č. p. 23  
vč. přilehlých prostor ulice Radniční,  
poz. parc. č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3 a 126, k. ú. Bílina“  
(dále jen „záměr“).**

*Navrhovaný záměr je členěn na tyto stavební objekty: SO 01 – Demolice, SO 02 – Revitalizace veřejné komunikace, chodníku a parkoviště, SO 03 Revitalizace dětského hřiště, SO 04 – Revitalizace vyvýšeného sezení pod stromem, SO 05 – Oprava ohradní zdi, SO 06 – Přípojka vodovodu pro dětské hřiště, SO 07 – Mobiliář a herní prvky a SO 08 – Sanace základového zdiva objektu ZUŠ.*

Vzhledem k tomu, že zdejší silniční správní úřad je podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích kompetentní k vydání závazného stanoviska pouze z hlediska řešení místních a účelových komunikací, tj. zejména ve vztahu k výstavbě těchto komunikací nebo k jejich rekonstrukci anebo k jiným stavebním zásahům do těchto pozemních komunikací vztahuje se toto závazné stanovisko pouze k SO 02, tj. k revitalizaci veřejné komunikace, chodníků a parkoviště.

**Popis záměru:** Jedná se o revitalizaci vnitrobloku – ulice Radniční. Celá lokalita se nachází v pěší zóně. Na vjezd do vnitrobloku je navržen zpomalovací prvek, který usnadňuje přecházení chodců v jedné výškové úrovni. Dále pokračuje komunikace základní šířky 6,0 m, ke které jsou přimknuta kolmá parkovací stání. Parkovací stání mají základní šířku 2,5 m s tím, že krajní stání jsou rozšířena o 0,25 m. Dále pokračuje průchod do ulice Seifertova, kde jsou navržena dvě parkovací stání sloužící pro potřeby autoškoly. Po pravé straně jsou navrženy zpevněné plochy, ve kterých došlo k reorganizaci parkovacích stání. Současně jsou v tomto prostoru zachovány vzrostlé hodnotné stromy. Strom, který je ve stávajícím stavu ve vyvýšeném prostoru, je napojen pro pěší přes nové schodiště a rampu, která má 14% sklon s ohledem na napojení okolních nemovitostí (vjezd do garáže) a na nemožnost snížení vyvýšené plochy z důvodu kořenového systému stávajícího stromu. V blízkosti vyvýšené plochy je i druhý strom, který bude opatřen litinovou mříží a část zpevněných ploch bude vyspádována k tomuto stromu. Na opačné straně vnitrobloku, než je vyvýšené sezení je navrženo dětské hřiště. Odvodnění je navrženo do uličních vpustí (záměna za stávající vpusti), které budou v maximální možné míře napojeny přes stávající přípojky. Odvodnění před garážovým stáním u p.p.č. st. 119 je zajištěno liniovým žlabem, který bude jako jediný napojen novou přípojkou (navrtávkou) do kanalizace. Povrchy ve vnitrobloku budou převážně ze žulových

kostek nebo z nepravidelné odsekové dlažby z valounů 80 – 160 mm z pískovce/křemene (viz. střed Mírového náměstí). Řešení vychází z aktuálně platných technických norem, především ČSN 73 6110, ČSN 73 6131, ČSN 73 6101, atd. Výškové řešení respektuje aktuální stav stávající komunikace a okolních zpevněných ploch.

**Posuzovaná dokumentace:** Stupeň pro společné povolení; zak. č. ---, datum: 03/2024, kterou zpracoval Ing. Tomáš Pospíšil, projektování dopravních staveb, se sídlem 17. listopadu 400, 530 02 Pardubice, IČ: 08006393; zodpovědný projektant pro SO 02: Ing. Michal Radouš (ČKAIT – 0701626).

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako dotčený orgán veřejné správy příslušný podle ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) konstatuje, že záměr je z hlediska speciálního stavebního úřadu příslušného k posouzení záměru **přípustný**, a proto **podle ustanovení § 149 správního řádu**

**souhlasí s realizací výše uvedeného záměru,**

**a to za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

1. Záměr (SO 02 – revitalizaci veřejné komunikace, chodníků a parkoviště) bude proveden dle předložené projektové dokumentace zpracované ve stupni pro společné povolení, zak. č. ---, datum: 03/2024, kterou zpracoval Ing. Tomáš Pospíšil, projektování dopravních staveb, se sídlem 17. listopadu 400, 530 02 Pardubice, IČ: 08006393; zodpovědný projektant pro SO 02: Ing. Michal Radouš (ČKAIT – 0701626).
2. Při stavbě bude dodrženo zejména ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ČSN 73605 a další závazné právní předpisy a technické normy upravující požadavky na provádění staveb (zejména stavební, bezpečnostní, protipožární a zdravotní), ve znění pozdějších (či nahrazujících) předpisů.
3. Vyžádá-li si to stavba požádá si zhotovitel u místně příslušného správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Žádost bude obsahovat návrh dopravního značení (DIO) projednaný a odsouhlasený Policií ČR, KŘ Policie ÚK, dopravní inspektorát Teplice. Návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude proveden v souladu s TP 66 a odsouhlasen příslušným orgánem PČR DI Teplice.
4. V rámci provádění stavby nebude docházet ke znehodnocování či znečišťování pozemních komunikací. V případě, že k tomuto dojde je zhotovitel povinen uvést stav komunikace do původního stavu.
5. Stavebními pracemi poškozené dopravní značení vč. vodorovného, bude na náklady investora/zhotovitele obnoveno odbornou firmou ve stávající materiálové kvalitě, což bude dokladováno zdejšímu silničnímu správnímu úřadu.

#### **Odůvodnění:**

Dne 10.06.2024 podal žadatel shora nadepsanému správnímu úřadu žádost o vydání závazného stanoviska k řízení o vydání společného povolení k výše uvedenému záměru. K žádosti byla přiložena dokumentace v rozsahu pro vydání společného povolení, zak. č. ---, datum: 03/2024, kterou zpracoval Ing. Tomáš Pospíšil, projektování dopravních staveb, se sídlem 17. listopadu 400, 530 02 Pardubice, IČ: 08006393; zodpovědný projektant pro SO 02: Ing. Michal Radouš (ČKAIT – 0701626).

Po prostudování projektové dokumentace, zpracované v rozsahu pro společné povolení, zdejší silniční správní úřad konstatuje, že řízení o vydání společného povolení bude vést speciální stavební úřad pro stavby dopravní infrastruktury, neboť u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavbou hlavní je v tomto případě „SO 02 – Revitalizace veřejné komunikace, chodníku a parkoviště“. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že zdejší silniční správní úřad je podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích kompetentní k vydání závazného stanoviska pouze z hlediska řešení místních a účelových komunikací, tj. zejména ve vztahu k výstavbě těchto komunikací nebo k jejich rekonstrukci anebo k jiným stavebním zásahům do těchto pozemních komunikací vztahuje se toto závazné stanovisko pouze k SO 02, tj. k revitalizaci veřejné komunikace, chodníků a parkoviště.

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, jako dotčený orgán veřejné správy příslušný podle ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a v souladu s ustanovením § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) konstatoval, že záměr je z hlediska speciálního stavebního úřadu příslušného k posouzení záměru **přípustný**, a proto **podle ustanovení § 149 správního řádu vydal toto souhlasné závazné stanovisko**, kdy realizaci záměru podmínil dodržáním příslušných právních předpisů a dále pak podmínkami č. 1 – 5 tohoto závazného stanoviska.

Za předpokladu splnění výše uvedeného a dále pak, že touto činností nebudou dotčeny ostatní komunikace, nemá shora nadepsaný správní orgán námitek proti navrhované stavbě a souhlasí s vydáním společného povolení.

#### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje stanoviska ostatních dotčených odborů Městského úřadu Bílina, dotčených orgánů státní správy, nebo ostatních účastníků navazujících řízení, jakožto nenahrazuje souhlas zdejšího silničního správního úřadu se zvláštním užíváním pozemních komunikací.

#### **Upozornění:**

1. Vzhledem k tomu, že budou prováděny výkopové práce v místních komunikacích je zhotovitel povinen zažádat u místně příslušného silničního správního úřadu, jímž je podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích pro místní komunikace Městský úřad Bílina, Odbor dopravy, životního prostředí a stavebního úřadu, o povolení zvláštního užívání silnice podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
2. Výkopové práce a zábory zeleně jsou zpoplatněny místní Obecně závaznou vyhláškou č. 07/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Zhotovitel bude řádně vést denní záznamy o záborech veřejného, které následně nahlásí zdejšímu odboru dopravy, který je správcem poplatku.
3. Výkopy na pozemcích města Bílina se provádí v souladu s technickými podmínkami. **V zimním období, tj. od 01.11. do 31.03., se výkopové práce neprovádějí.** V odůvodněných případech může výjimku povolit Rada města Bíliny.

*„otisk úředního razítka“*

Ing. Oldřich Jedlička, DiS. v. r.  
vedoucí odboru dopravy, životního prostředí  
a stavebního úřadu

Rozdělovník:

**Ing. arch. Bořek Peška, Milešov 2, Velemín, 411 32 Milešov u Lovosic – DS**

Na vědomí:

**Vlastní**